

A MAGYAR KÖZTÁRSASÁG NEVÉBEN!

A Nógrád Megyei Bíróság ...ügyvéd által képviselt Község Önkormányzata ... szám alatti I. rendű, .../... ügyvéd által képviselt ... szám alatti lakos II. rendű, ... szám alatti lakos III. rendű, ... szám alatti lakos IV. rendű, ... szám alatti lakos V. rendű, ...szám alatti lakos VI. rendű, ...szám alatti lakos VII. rendű, ... szám alatti lakos VIII. rendű,... szám alatti lakos IX. rendű, ... szám alatti lakos X. rendű,... szám alatti lakos XI. rendű, ... XII. rendű, ... szám alatti lakos XIII. rendű, ... szám alatti lakos XIV. rendű, ... szám alatti lakos XV. rendű, szám alatti lakos XVI. rendű, ... szám alatti lakos XVII. rendű, szám alatti lakos XVIII. rendű, ... szám alatti lakos XIX. rendű, ... szám alatti lakos XX. rendű, ... XXI. rendű, ... szám alatti lakos XXII. rendű, ... szám alatti lakos XXIII. rendű, ... szám alatti lakos XXIV. rendű, szám alatti lakos XXV. rendű, ...szám alatti lakos XXVI. rendű, ... szám alatti lakos XXVII. rendű, ... szám alatti lakos XXVIII. rendű, szám alatti lakos XXIX. rendű, szám alatti lakos XXX. rendű, ...szám alatti lakos XXXI. rendű, ... szám alatti lakos XXXII. rendű, ... szám alatti lakos XXXIII. rendű, ... XXXIV. rendű, ... szám alatti lakos XXXV. rendű, ... szám alatti lakos XXXVI. rendű, ...szám alatti lakos XXXVII. rendű, ... által képviselt kiskorú ... szám alatti lakos XXXVIII. rendű, ... szám alatti lakos XXXIX. rendű, ...XL. rendű, ... XLI. rendű, ...szám alatti lakos XLII. rendű, ... szám alatti lakos XLIII. rendű, szám alatti lakos XLIV. rendű, ... szám alatti lakos XLV. rendű, ... szám alatti lakos XLVI. rendű, ... szám alatti lakos XLVII. rendű, ...szám alatti lakos XLVIII. rendű, szám alatti lakos XLIX. rendű, ... által képviselt kiskorú szám alatti lakos L. rendű, ... által képviselt kiskorú .. szám alatti lakos LI. rendű, ... szám alatti lakos LII. rendű, ... szám alatti lakos LIII. rendű, ...szám alatti lakos LIV. rendű, ... szám alatti lakos LV. rendű, ...szám alatti lakos LVI. rendű, ... szám alatti lakos LVII. rendű, ... szám alatti lakos LVIII. rendű, szám alatti lakos LIX. rendű, szám alatti lakos LX. rendű, ...szám alatti lakos LXI. rendű, ... szám alatti lakos LXII. rendű, ...szám alatti lakos LXIII. rendű, ... szám alatti lakos LXIV. rendű, .. szám alatti lakos LXV. rendű, ..szám alatti lakos LXVI. rendű, szám alatti lakos LXVII. rendű, ... szám alatti lakos LXVIII. rendű, ... szám alatti lakos LXIX. rendű, ... szám alatti lakos LXX. rendű, szám alatti lakos LXXI. rendű, ...szám alatti lakos LXXII. rendű, ... szám alatti lakos LXXIII. rendű, ...szám alatti lakos LXXIV. rendű, ... szám alatti lakos LXXV. rendű, ...szám alatti lakos LXXVI. rendű, ...szám alatti lakos LXXVII. rendű, ... szám alatti lakos LXXVIII. rendű, ... szám alatti lakos LXXIX. rendű, ... szám alatti lakos LXXX. rendű, ...szám alatti lakos LXXXI. rendű, ... szám alatti lakos LXXXII. rendű, ...szám alatti lakos LXXXIII. rendű, szám alatti lakos LXXXIV.

[illegible]

rendű, ... szám alatti lakos CLXXXII. rendű, ... szám alatti lakos CLXXXIII. rendű, ... szám alatti lakos CLXXXIV. rendű, ... által képviselt kiskorú ... szám alatti lakos CLXXXV. rendű, ..szám alatti lakos CLXXXVI. rendű,... szám alatti lakos CLXXXVII. rendű, ... által képviselt kiskorú ... szám alatti lakos CLXXXVIII. rendű, ... szám alatti lakos CLXXXIX. rendű, ...szám alatti lakos CXC. rendű, ... szám alatti lakos CXCI. rendű, ... szám alatti lakos CXCII. rendű, ... szám alatti lakos CXCI. rendű, szám alatti lakos CXCI. rendű, ...szám alatti lakos CXCV. rendű, ... szám alatti lakos CXCVI. rendű, ...szám alatti lakos CXCVII. rendű, ...szám alatti lakos CXCVIII. rendű, ... szám alatti lakos CXCIX. rendű, ...szám alatti lakos CC. rendű, ... szám alatti lakos CCI. rendű, ... szám alatti lakos CCII. rendű felpereseknek - ...(...1.szám alatti) ügyvéd által képviselt ...szám alatti lakos I. rendű, ... szám alatti lakos II. rendű, ... szám alatti lakos) III. rendű, ...alatti lakos IV. rendű, ... Vízmű Kft.... szám alatti V. rendű ,... szám alatti VI. rendű alperesek ellen közös tulajdon megszüntetése iránt a Balassagyarmati Városi Bíróságon indult perében a 2006. március 2. napján ... szám alatt meghozott ítélet ellen az I. rendű alperes részéről 13. sorsszám alatt benyújtott fellebbezés folytán meghozta a következő

í t é l e t e t :

A megyei bíróság a városi bíróság ítéletét azzal a pontosítással hagyja helyben, hogy az I. rendű alperes a felperesek javára együttesen köteles az elsőfokú perköltséget teljesíteni.

Kötelezi az I. rendű alperest, hogy 15 napon belül fizessen meg az I. rendű felperesnek 50.000.- (Ötvenezer) forint fellebbezési perköltséget, valamint a II-CCII. rendű felpereseknek együttesen 50.000.- (Ötvenezer) forint fellebbezési perköltséget.

Az ítélet ellen további fellebbezésnek nincs helye.

I n d o k o l á s :

A városi bíróság ítéletében a hrsz. alatt felvett összesen ... hektár területű ... aranykorona jövedelmű ingatlan vonatkozásában a közös tulajdont az iratoknál 9. sorsszám alatt elfekvő, ... Kft. szám alatti földmérő által készített és a ... Körzeti Földhivatal által ... számon 2002. március 6-án, majdszámon 2005. december 15-én záradékolt változási vázrajzon megjelölt módon szüntette meg, amely szerint az I. rendű felperes tulajdonába kerül a ... hrsz.-ú szántó művelési ágú, ... területű ... aranykorona értékű,

továbbá ... hrsz-on kialakított szántó művelési ágú, 1 hektár, ... m² területű és ... aranykorona értékű ingatlan.

A ... hrsz-on kialakított ... hektár ... m² területű ... aranykorona összjövedelmű ingatlan egymás között változatlan tulajdoni arányban illeti meg az ingatlan további tulajdonosait, és a ... hrsz-ú ingatlanra bejegyzett egyéb jogosultságok változatlan tartalommal ezen ingatlanon állnak fenn.

A városi bíróság ... hrsz-ú, ... hektár ... m² területű, ... aranykorona jövedelmű ingatlan vonatkozásában a közös tulajdont akként szüntette meg, hogy az I. rendű felperes kizárólagos tulajdonába kerül a fenti számú változási vázrajzon ... hrsz-mal kialakított, ... hektár ... területű, szántó művelési ágú, ... aranykorona jövedelmű ingatlan, míg a ... hrsz-on kialakított, ... hektár ... m² területű, ... aranykorona jövedelmű ingatlan az ingatlan eddigi tulajdonosait egymás között változatlan tulajdoni arányban illeti meg és a ... hrsz-ú ingatlanra bejegyzett egyéb jogosultságok változatlan tartalommal ezen ingatlanon állnak fenn.

A jogerős ítélet egy kiadmányának megküldésével megkeresni rendelte a ... Körzeti Földhivatalt a közös tulajdon megszüntetéssel összefüggő változások átvezetése érdekében. Kötelezte az I. rendű alperest, hogy a felperések részére egyetemlegesen fizessen meg 240.000.- forint összegű perköltséget, továbbá kötelezte az V., VI. rendű alpereseket a változás tűrésére.

Az ítélet ellen az I. rendű alperes nyújtott be fellebbezést, melyben elsősorban a városi bíróság ítéletének a megváltoztatását, a felperések keresetének az elutasítását és perköltségben történő marasztalását, másodsorban a városi bíróság ítéletének hatályon kívül helyezését és a városi bíróságnak igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő bevonásával a bizonyítási eljárás lefolytatására való utasítását kérte

Az I.-CCII. rendű felperések fellebbezési ellenkérelme a városi bíróság ítéletének a helybenhagyására irányult.

A fellebbezés az alábbiak szerint alaptalan.

A megyei bíróság az iratok felülvizsgálata alapján megállapította, hogy a városi bíróság a perben szükséges bizonyítási eljárás lefolytatását követően a tényállást helyesen állapította meg, és a rendelkezésre álló bizonyítékok okszerű mérlegelésével a jogszabályoknak megfelelő döntést hozott, melyre tekintettel a megyei bíróság a városi bíróság ítéletét a Pp. 253. § (2) bekezdése alapján, utalással a Pp. 254. § (3) bekezdésben foglaltakra is helyes indokainál fogva hagyta helyben, mindössze azzal a pontosítással, hogy a felperések javára megítélt elsőfokú perköltséget az I. rendű alperesnek a felperések részére együttesen kell teljesítenie.

Az I. rendű alperes fellebbezése nem vezetett eredményre, ezért a megyei bíróság a Pp. 239. §-a alapján alkalmazandó Pp. 78. § (1) bekezdése értelmében kötelezte a felperesek fellebbezési perköltségének a megfizetésére a rendelkező részben írtak szerint.

Balassagyarmat, 2009. február 17.

Dr. Benkó Anna sk. a tanács elnöke

Dr. Nagy Andrea sk. előadó bíró

Kunné dr. Sándor Krisztina sk. bíró